



ประกาศเทศบาลเมืองบางบัวทอง
เรื่อง ขยายทอดตลาดทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

ด้วยเทศบาลเมืองบางบัวทอง จะดำเนินการเปิดประมูลขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพจากการใช้งาน (ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศฉบับนี้) โดยมีกำหนดเวลาผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลรู้ราคาทรัพย์สินโดยวิธีประมูลด้วยวาจา

การประมูลราคาด้วยวาจาครั้งนี้ กำหนดราคาเริ่มต้นที่จำนวนเงิน ๙๐๒,๖๒๗.๒๐ บาท (เก้าแสนสองพันหกร้อยยี่สิบเจ็ดบาทยี่สิบสองสตางค์)

๑. กำหนดวัน เวลา และสถานที่ขายโดยวิธีขายทอดตลาด

๑.๑ การขายโดยวิธีขายทอดตลาดทรัพย์สินที่ชำรุดและเสื่อมสภาพของเทศบาลเมืองบางบัวทองจะดำเนินการขายทอดตลาด ณ ห้องประชุมชั้น ๕ อาคาร ๑ สำนักงานเทศบาลเมืองบางบัวทอง ตำบลโสนลอย อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี ในวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๖ เริ่มประมูลเวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไปจนสิ้นสุดการขาย

๑.๒ กำหนดคุณสมบัติผู้ชำรุดเสื่อมสภาพที่ขายโดยวิธีทอดตลาด

วันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

- เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. ณ โรงฆ่าสัตว์ เทศบาลเมืองบางบัวทอง ตำบลโสนลอย อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี

- เวลา ๑๐.๐๐ - ๑๑.๕๕ น. ณ โรงเรียนเทศบาลวัดละหาร , โรงเรียนนนท์ประสิทธิ์ , ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลเมืองบางบัวทอง และศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลเมืองบางบัวทอง (วัดบางไผ่)

- เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๕.๓๐ น. ณ. กองคลัง , กองสาธารณสุขฯ , สำนักปลัด , สำนักงานการศึกษา , กองสวัสดิการสังคมฯ , กองช่าง

ผู้ประสงค์จะรู้ราคาแต่ไม่ได้ดูพัสดุให้ถือว่าทราบรายละเอียดและสภาพต่าง ๆ ของพัสดุที่จะขายโดยวิธีทอดตลาดครั้งนี้ดีแล้ว

๒. เงื่อนไขในการขายโดยวิธีทอดตลาด มีดังนี้

๒.๑ การขายโดยวิธีขายทอดตลาด ใช้วิธีประมูลด้วยวาจาและยกป้ายแสดงตนเพื่อเสนอราคา

๒.๒ การขายโดยวิธีทอดตลาดครั้งนี้เทศบาลเมืองบางบัวทอง จะขายโดยวิธีทอดตลาดพัสดุทั้งหมดโดยให้เสนอราคาเหมารวม และจะต้องเสนอราคาเป็นเงินบาทเพียงอย่างเดียว

๒.๓ ผู้ที่จะประมูลรู้ราคาต้องแสดงความจำนงโดยการลงทะเบียนตามที่ทางราชการกำหนด ในวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๖ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๐๙.๔๕ น. พร้อมหลักประกันในการเข้าประมูลต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด เป็นเงิน ๔๕๐,๐๐๐ บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ก่อนที่จะมีการเปิดขายโดยวิธีทอดตลาดและเริ่มประมูลเวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป

๒.๔ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขายโดยวิธีทอดตลาด จะต้องเตรียมเอกสารหลักฐานดังต่อไปนี้ ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ของเทศบาลเมืองบางบัวทอง ก่อนเริ่มทำการขายโดยวิธีขายทอดตลาด

๑) กรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา ให้ใช้สำเนาบัตรประชาชน สำเนาใบประกอบการค้าของเก่า ออกโดยกรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทยเป็นผู้ออกใบอนุญาต พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องแนบสำหรับการลงทะเบียน

๒) กรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล ให้นำสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาหนังสือรับรองบริษัท สำเนาหนังสือจดทะเบียนห้างหุ้นส่วน และสำเนาใบประกอบการค้าของเก่า โดยกรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย เป็นผู้ออกใบอนุญาตพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องแนบสำหรับการลงทะเบียน

๓) กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน ต้องมีหนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ตามที่เทศบาลเมืองบางบัวทองกำหนด พร้อมแนบเอกสารสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ผู้มอบและผู้รับมอบอำนาจพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๕ การขายโดยวิธีขายทอดตลาด โดยวิธีประมูลด้วยวาจาในพัสดุที่เป็นราคารวม โดยวิธียกป้าย ผู้ประมูลจะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคากลางที่เทศบาลเมืองบางบัวทองกำหนดไว้สำหรับผู้เสนอราคาลำดับถัดไป จะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคาของผู้อื่นเสนอไว้ไม่ต่ำกว่า ครั้งละ ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

๒.๖ การตัดสินใจซื้อในเรื่องตัวบุคคลผู้ประมูลได้ จะต้องเป็นผู้เสนอราคาสูงสุด และประธานกรรมการขายพัสดุชำรุดและเสื่อมสภาพโดยวิธีทอดตลาด จะแสดงการตกลงด้วยการใช้ค้อนเคาะ ทั้งนี้จะถือเอาการนับ ๑ ถึง ๓ เป็นเอกฉันท์

๒.๗ การชำระเงิน ผู้ประมูลราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดตามราคาที่ประมูลได้ทั้งหมดทันทีเมื่อได้รับการพิจารณาและเทศบาลเมืองบางบัวทองจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน หากไม่สามารถชำระเงินสดในคราวเดียวกันได้ ให้วางเงินมัดจำไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ได้รับประมูลได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบภายใน ๓ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่ประมูลได้

๒.๘ หลักประกันของของผู้ประมูลที่ชนะการประมูล จะถือเป็นส่วนหนึ่งของการชำระค่าขายสินทรัพย์ทอดตลาด

๒.๙ เป็นมูลค่าที่จะต้องชำระให้เสร็จสิ้นหลังจากการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการเสนอราคาสูงสุด

๒.๑๐ คณะกรรมการขายโดยวิธีขายทอดตลาด จะดำเนินการคืนหลักประกันข้อ ๒.๓ ให้กับผู้ที่ประมูลไม่ได้ทันทีหลังการประมูลเสร็จเรียบร้อย

๒.๑๑ เทศบาลเมืองบางบัวทอง ทรงไว้ซึ่งสิทธิจะไม่พิจารณาราคาสูงสุดหรือราคาระดับใดหรือราคาที่เสนอไว้ทั้งหมดก็ได้ หรือยกเลิกการเสนอราคาก็ได้สุดแต่จะพิจารณา หากปรากฏว่าผู้เสนอราคายินยอมในการเสนอราคา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินใจของคณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาดเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหาย ใด ๆ มิได้

๒.๑๒ ราคาพัสดุที่เทศบาลเมืองบางบัวทองนำมาขายโดยวิธีทอดตลาด ตามสภาพที่ปรากฏ ณ วันที่ประมูลและวันที่นัดหมายดูสภาพพัสดุดังกล่าว ผู้สุ้ราคาไม่อาจเรียกร้องหรือร้องขอให้เทศบาลเมืองบางบัวทอง ดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่ง เพื่อขอให้ปรับปรุง หรือเปลี่ยนแปลง ต่อเติม หรือแก้ไขเพื่อให้ทรัพย์สินมีสภาพดีขึ้น หากทรัพย์สินคือรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ ผู้ประมูลได้จะต้องดำเนินการติดต่อเป็นธุระในการนำรถไปตรวจสภาพและอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อทำการโอนทะเบียนกรรมสิทธิ์ที่ขนส่งตลอดจนเสร็จสิ้นกระบวนการ

๒.๑๓ เงื่อนไขที่เกี่ยวกับการขายโดยวิธีขายทอดตลาดอย่างใดอย่างหนึ่งที่มีได้กำหนดไว้ในประกาศนี้ เทศบาลเมืองบางบัวทองจะนำเงื่อนไขการขายโดยวิธีขายทอดตลาดตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ส่วนที่ ๓ ขายทอดตลาด มาบังคับใช้โดยอนุโลม

๒.๑๔ ผู้ประมูลได้จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการโอนทรัพย์สิน การขนย้ายทรัพย์สินและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ทั้งปวงที่จะเกิดขึ้น ผู้ประมูลได้จะต้องเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๒.๑๕ ผู้ชนะการประมูลราคาขายทอดตลาด ต้องเป็นผู้จัดหาแบบฟอร์มต่างๆที่ใช้ในการโอนกรรมสิทธิ์ทรัพย์สินที่ประมูลเอง โดยเทศบาลเมืองบางบัวทองจะเป็นผู้ออกหนังสือมอบหมายให้ผู้ชนะการประมูลเป็นผู้ดำเนินการแทนเท่านั้น

๒.๑๖ ผู้ที่ชนะการประมูลจะต้องขนย้ายพัสดุทั้งหมดที่ประมูลได้ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ซื้อ หรือภายใน ๗ วันทำการ นับแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วน หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว เทศบาลเมืองบางบัวทองจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้ การเคลื่อนย้ายพัสดุดูออกไปจากบริเวณสถานที่จัดเก็บพัสดุ จะต้องระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของทางราชการ หากมีความเสียหายเกิดขึ้นผู้ที่ชนะการประมูลจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้น

๒.๑๗ การยกเลิกการขาย ในกรณีที่มีการยกเลิกการขายด้วยประการใดๆก็ดีและถ้าให้มีการขายทอดตลาดใหม่ก็ดี หรือยกเลิกการประมูลโดยมีการเปลี่ยนแปลงสาระสำคัญในรายละเอียดหรือเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในประกาศเพื่อประโยชน์ของทางราชการ ผู้เข้าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆทั้งสิ้นจากเทศบาลเมืองบางบัวทองหรือเรียกร้องสิทธิใดๆทั้งปวงได้อีก

๒.๑๘ หากผู้ชนะการประมูลไม่ดำเนินการตามที่ประกาศกำหนดโดยไม่มีเหตุอันสมควร เทศบาลเมืองบางบัวทองจะถือว่าเป็นผู้ทำงานของทางราชการ และจะพิจารณาลงโทษมิให้เข้าสู่ราคาได้อีกกับเทศบาลเมืองบางบัวทอง โดยจะแจ้งเวียนชื่อไปให้ส่วนราชการอื่นทราบด้วยต่อไปและผู้ทำงานจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายส่วนต่างราคาที่ตนได้เสนอไว้ต่อเทศบาลเมืองบางบัวทอง หากมีผู้สุ้ราคารายใหม่ชนะการประมูลในราคาที่ต่ำกว่าตนเองในครั้งก่อนโดยไม่มีสิทธิเรียกร้องใดๆทั้งสิ้น และหากจำเป็นโดยก่อให้เกิดความเสียหายแก่ทางราชการจะดำเนินคดีตามกฎหมายต่อไป

๒.๑๙ เทศบาลเมืองบางบัวทองถือว่าผู้เข้าเสนอราคาทุกรายได้ทราบข้อความประกาศนี้ รวมทั้งปฏิบัติตามระเบียบของทางราชการครบถ้วนทุกประการ และหากผู้ประสงค์จะเข้าสู่ราคาไม่เข้าใจ หรือต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติม สามารถติดต่อสอบถามได้ที่งานพัสดุ กองคลัง สำนักงานเทศบาลเมืองบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี โทร ๐-๒๕๗๑-๗๖๗๓ ต่อ ๕๐๔ ตั้งแต่วันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๖ ณ อาคาร ๓ งานพัสดุฯ กองคลัง สำนักงานเทศบาลเมืองบางบัวทอง ในวันและเวลาราชการ และสามารถดูรายละเอียดได้ที่ประกาศต่าง ๆ บนเว็บไซต์ <https://buathongcity.go.th/frontpage>

ในการขายทอดตลาด อาจมีเหตุตามกฎหมายให้ผู้ทอดตลาดต้องงดการขายทอดตลาด ก่อนกำหนดและก่อนเข้าสู่ราคาย่อมได้ ผู้ซื้อมีหน้าที่ตรวจสอบรายละเอียดเกี่ยวกับประกาศนี้และทรัพย์สินที่จะซื้อ โดยถือว่าผู้ซื้อได้ทราบถึงสภาพทรัพย์สินนั้น อย่างละเอียดครบถ้วนแล้ว การจำหน่ายทรัพย์สินของเทศบาลเมืองบางบัวทอง ดำเนินการตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และอาศัยความตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๕๐๙-๕๑๗ ในการขายทอดตลาดโดยเคร่งครัด

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นางกาญจนา เจริญนนทสิทธิ์)
นายกเทศมนตรีเมืองบางบัวทอง